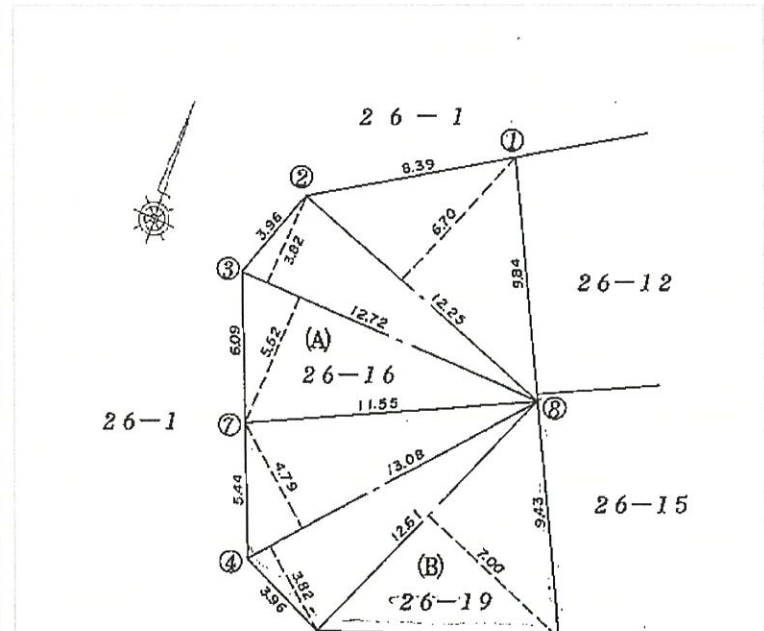
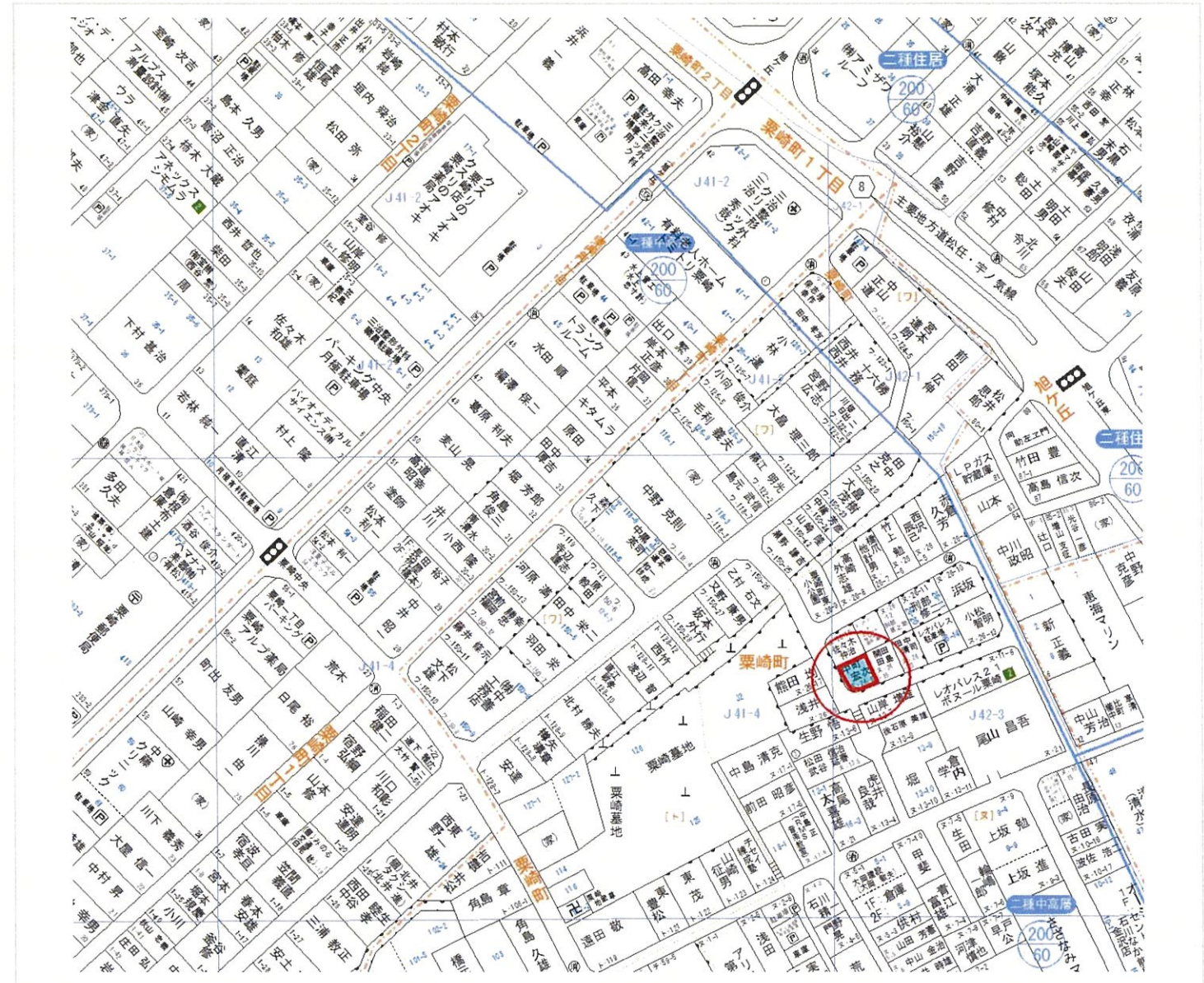


# 物件案内書 (戸建 / 土地) A-537

種別	売土地	中古	現況	建付地	物件状態	公開
価格	価格	530.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	金沢市粟崎町又 26番地19			小学校	粟崎	
				中学校	港	
建物名				都市計画	市街化区域	
所在地備考				用途地域	第2種中高層住居専用	
最寄の交通機関	路線	駅	最寄施設	クスリのアオキ粟崎店		
	バス停 旭ヶ丘	徒歩 4 分		400 m		
土地	面積	公簿	100.44 m <sup>2</sup>	30.38 坪	土地権利	所有権
	建/容	建ぺい率	70 %	容積率	200 %	契約残存期間
	地目	宅地	条件等		借地料	
道路	画地	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道
		道路1	南	6.00 m	m	公道 有
		道路2	西	6.00 m	m	公道 有
建物/設備	面積	105.55 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	1 台
	建築年月	1983/04	建築確認番号		電気	北電
	構造	木造			排水	下水
			地上	2 階	地下	階
	間取り	6K	引込状況		トイレ	給湯
					エレベーター	冷暖房
	間取内訳	2F:和8 洋6 洋6 洋6 ベランダ 1F:K6 和6 和6 洗面 浴室 WC 車庫				
引渡日	即時		建物状況調査	報告書	実施日	
特徴			リフォーム			
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>古家付</li> <li>敷地内(東側、南側)に1m以上の既存擁壁がある為、建築行為の届出前に敷地の安全確認要す</li> </ul>					



宗と土地のお店 株式会社 アシスト  
 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地  
 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	分かれ