

物件案内書 (戸建 / 土地) A-733

種別	売戸建	中古	現況	建付地	物件状態	公開				
価格	価格	1,480.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円				
所在地	かほく市木津イ 14番1他3筆			小学校	七塚					
				中学校	河北台					
建物名				都市計画						
所在地備考				用途地域	準工業					
最寄の交通機関	路線 JR七尾線	横山 駅	徒歩 11 分	最寄施設	ファミリーマート松浜店 110 m					
土地	面積	公簿 724.70 m ²	219.22 坪	土地権利	所有権					
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間						
	地目	宅地	条件等	なし	借地料					
道路	画地	中間地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南西	2.80 m	14.50 m	公道	あり	あり	m ²	
		道路2		m	m				m ²	
建物 / 設 備	面積	170.82 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	10 台				
	建築年月	1973/09	建築確認番号		電気	北電	ガス			
	構造	木造瓦葺2階建			飲水	井戸	排水	浄化槽		
			地上 2 階	地下 0 階	トイレ	温水	給湯	ガス		
	間取り	7DK	引込状況	あり	エレベーター	なし	冷暖房	なし		
	間取内訳	1階:DK7.4、洋6、洋8、和8、和8、トイレ、納戸、洗面、風呂、縁側 2階:洋13.25、洋6、洋6								
	引渡日	即日			建物状況調査	報告書	実施日			
特徴				リフォーム						
その他備考	井戸利用、浄化槽利用 ※上下水道引込済み(建物未接続) 付属建物(倉庫)1階138.28m ² 、2階66.17m ² 合計204.45m ² 内装ALLリフォーム済み									



宗と土のお店
株式会社
アシスト
〒921-8011
金沢市入江1丁目143番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	分かれ