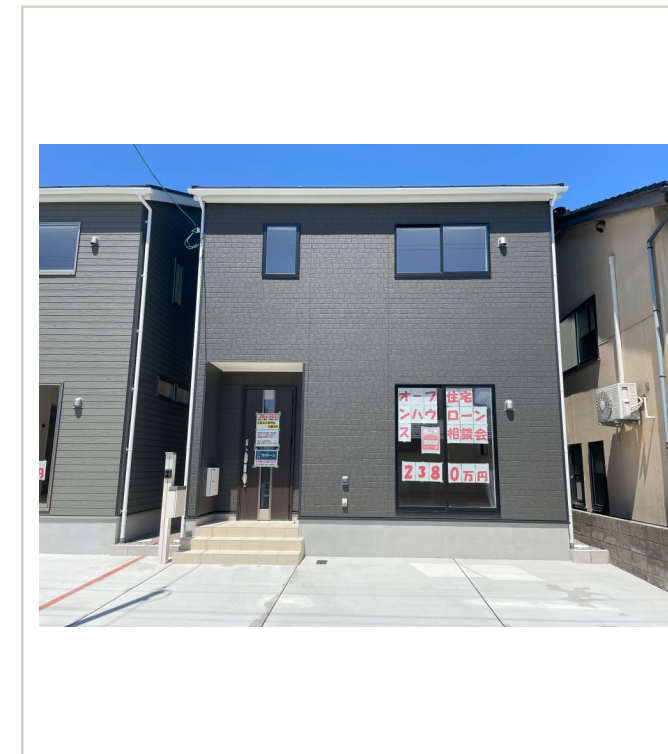


# 物件案内書 (戸建 / 土地) A-1013

種別	売戸建	新築	現況	完成済	物件状態	公開
価格	価格	1,980.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	金沢市荒屋町イ 210番地の一部			小学校	千坂	
				中学校	北鳴	
建物名				都市計画	市街化区域	
所在地備考	1号棟(右棟)			用途地域	第1種中高層住居専用	
最寄の交通機関	路線	駅	徒歩	2分	最寄施設	ファミリーマート福久店 300 m
土地	面積	公簿	99.48 m <sup>2</sup>	30.09 坪	土地権利	所有権
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間
	地目	宅地	条件等		借地料	
道路	画地	非角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道
		道路1	東南	5.06 m	7.12 m	公道 有
		道路2		m	m	
建物/設備	面積	93.14 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	2台
	建築年月	2023/07	建築確認番号		電気	北電
	構造	木造			排水	下水
	間取り	3LDK	引込状況		トイレ	給湯
	間取内訳	1F:LDK17 洗面 浴室 WC 2F:洋7 洋6 洋5.2 WC サルーム3				
	引渡日	即時		建物状況調査	報告書	実施日
特徴	リフォーム					
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・オール電化</li> <li>・住宅性能表示</li> <li>・耐震等級3</li> <li>・フラット3S利用可</li> </ul>					



宗と土のお店 株式会社 アシスト  
 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地  
 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	足して1/2