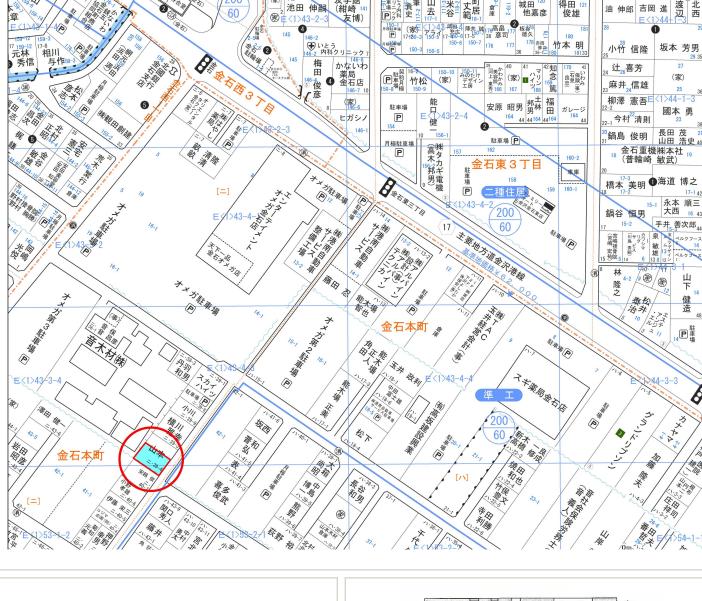
## 物件案内書(戸建/±地) A-1001

_			154 1 1	<u> </u>		- / <del>-</del> / -		
₹	重 別	売戸建	新築	現況	完成沒	物件划	忧態 公開	
価 格		価格 2,180	.00 万円	内消費	<b>克税</b>	万円 内負担	旦金 万円	
=1*		金沢市金石本町二				小学校	金石町	
所在地		39番、11, 12				中学校 金石		
建物名					都市計画	市街化区域		
所在地備考		1号棟(左棟)			用途地域	準工業		
最寄の 交通機関		路線駅			最寄施設	ファミリーマート		
		バス停 金石				250 m		
土地	面積	公簿 124.10	m 37	7.54 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ペイ率 60%	容積率	200 %	契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等		借地料			
	画地	非角地 方角	幅員 接	道の長さ	公道私道	舗装 位置	指定 私道負担面積	
		道路1 南西	2.84 m	8.42 m	私道	有。	有 m <sup>*</sup>	
РН	·	道路2	m	m			m²	
	面積	98.82 m²	バルコニー	8.51 m²	駐車台数	3	台	
建	建築年月	2023/08	建築確認番号		電気	北電	ガス	
物	構造	木造			飲水	公営	排水下水	
/		地上	2 階 地下	階	トイレ		給 湯	
設	間取り	3LDK	引込状況		エレベーター		冷暖房	
備	# 間取 1F:LDK18 パントリー家事コーナー3 洗面 浴室 WC 内訳 2F:洋8 洋6.5 洋5.2 WC パルコニー							
	引渡日	即時			建物状況			
	-1-1- No.				調査	報告書	実施日	
	特徴				リフォーム			
その他	備考	・オール電化 ・住宅性能表示 ・耐震等級3 ・フラット35S利用可						









宗<sub>と</sub>土 \*せっな店 株式会社 **ランスト** 〒921-8011 **金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地** TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介		
報 酬	足して1/2		