

物件案内書 (戸建 / 土地) A-791

種別	売土地	現況	更地	物件状態	公開	
価格	価格 480.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円	
所在地	金沢市笠舞本町1丁目 176番8	小学校	南小立野	中学校	城南	
建物名		都市計画	市街化区域			
所在地備考	6番63号	用途地域	第1種中高層住居専用			
最寄の交通機関	路線 北鉄バス バス停 赤坂	徒歩 6分	最寄施設	アルビス笠舞店 400 m		
土地	面積	公簿 151.13 m ²	45.71 坪	土地権利	所有権	
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間		
	地目	宅地	条件等 無し	借地料		
道路	画地	非角地 方角	幅員	接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私有負担面積	
	道路1	西	4.30 m	2.71 m	公道 有 m ²	
	道路2		m	m	m ²	
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台
	建築年月		建築確認番号		電気	北電 ガス 都市ガス
	構造				飲水	公営 排水 下水
	間取り		地上 階 地下 階		トイレ	給湯
	間取内訳		引込状況		エレベーター	冷暖房
	引渡日	即時			建物状況調査	報告書 実施日
	特徴				リフォーム	
その他備考	実測 139.56m ² 42.21坪 敷地内下水本管有 別紙確認事項有					

