

物件案内書 (戸建 / 土地) A-1063

種別	売土地	現況	更地	物件状態	公開			
価格	価格 1,084.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	河北郡津幡町字太田は 186番3			小学校	条南			
				中学校	津幡南			
建物名		都市計画	非線引区域					
所在地備考		用途地域	第1種中高層住居専用					
最寄の交通機関	路線 駅 バス停 津幡南交番 徒歩 4分	最寄施設	条南小学校 300 m					
土地	面積	公簿 217.22 m ²	65.70 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地目	宅地	条件等	借地料				
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北	8.00 m	9.54 m	公道	有	m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認番号		電気	北電	ガス LP	
	構造				飲水	公営	排水 下水	
	間取り		引込状況		トイレ		給湯	
	間取内訳				エレベーター		冷暖房	
	引渡日	令和6年4月			建物状況調査	報告書	実施日	
特徴				リフォーム				
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> ・上下水道施設負担金 66万円別途 ・上水道加入分担金(メーター代)は建築時に津幡町へ別途支払う 							

宗と土世のお店 株式会社 アシスト 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	足して1/2

かほく

