

物件案内書 (戸建 / 土地) A-1115

種別	売土地	現況	更地	物件状態	公開	
価格	価格 1,911.20 万円	内消費税	万円	内負担金	66 万円	
所在地	金沢市弥生1丁目 411番3	小学校	泉	中学校	泉	
建物名		都市計画	市街化区域			
所在地備考		用途地域	第2種中高層住居専用			
最寄の交通機関	路線 泉1丁目 徒歩 4分	最寄施設	泉小学校 50m			
土地	面積	公簿 217.87 m ² 65.90 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%	契約残存期間			
	地目	宅地	条件等	借地料		
道路	画地	非角地 方角 幅員 接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定 私有負担面積	
		道路1 南 3.50 m 18.11 m	公道	有	m ²	
		道路2 m m			m ²	
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台
	建築年月		建築確認番号		電気	ガス
	構造				飲水	公営 排水 下水
			地上 階 地下 階		トイレ	給湯
	間取り		引込状況		エレベーター	冷暖房
	間取内訳					
引渡日	相談		建物状況調査	報告書	実施日	
特徴	・セットバック済		リフォーム			
その他備考	・上下水道負担金:66万円 価格に含む ・準防火地域 ・まちなか区域					

