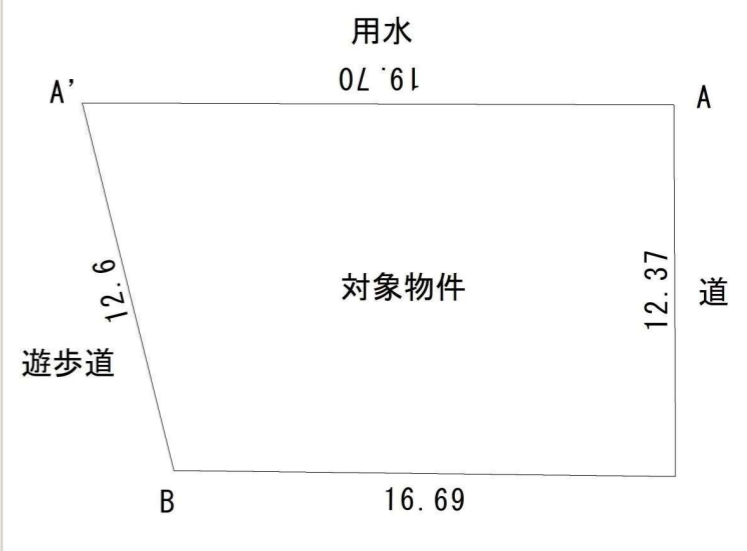
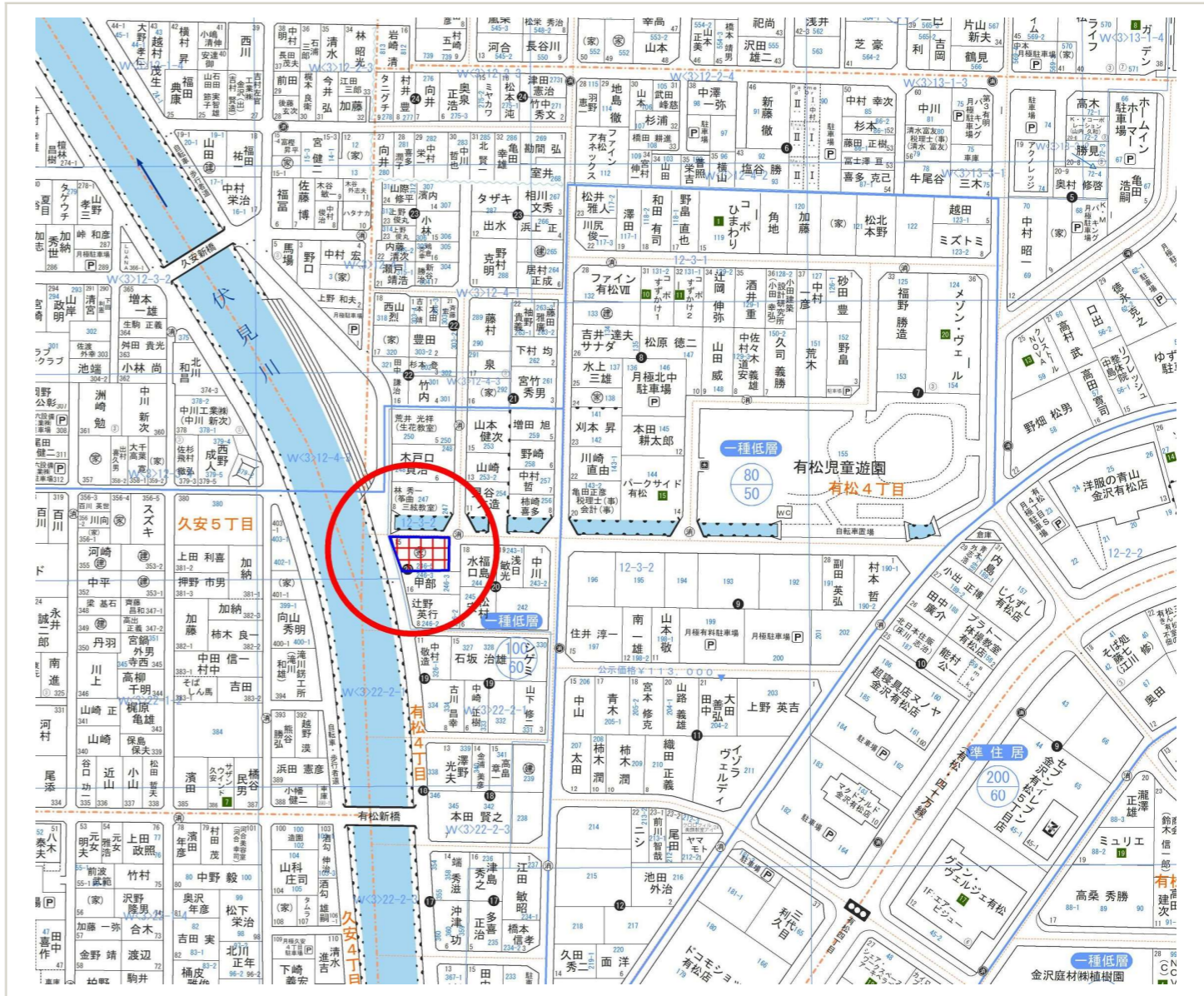


物件案内書 (戸建 / 土地) A-976

| | | | | | | | | | | |
|---------|--|--------------------------|-----------|--------------------|---------|-----|------|--------|---------------------|--|
| 種別 | 売土地 | 現況 | 更地 | 物件状態 | 公開 | | | | | |
| 価格 | 価格 2,480.00 万円 | 内消費税 | 万円 | 内負担金 | 万円 | | | | | |
| 所在地 | 金沢市有松4丁目 246番5 | 小学校 | 三馬 | 中学校 | 清泉 | | | | | |
| 建物名 | | 都市計画 | 市街化区域 | | | | | | | |
| 所在地備考 | 住居表示: 20番15号(旧) | 用途地域 | 第1種低層住居専用 | | | | | | | |
| 最寄の交通機関 | 路線 北陸本線 バス停 有松4丁目 | 西金沢 駅 徒歩 4 分 | 最寄施設 | マクドナルド有松店 230 m | | | | | | |
| 土地 | 面積 | 公簿 224.12 m ² | 67.79 坪 | 土地権利 | 所有権 | | | | | |
| | 建/容 | 建ぺい率 60 % | 容積率 100 % | 契約残存期間 | | | | | | |
| | 地目 | 宅地 | 条件等 なし | 借地料 | | | | | | |
| 道路 | 画地 | 方角 | 幅員 | 接道の長さ | 公道私道 | 舗装 | 位置指定 | 私道負担面積 | | |
| | | 道路1 | 東 | 5.70 m | 12.37 m | 私道 | 有 | 指定あり | 0.00 m ² | |
| 建物/設備 | 面積 | m ² | バルコニー | m ² | 駐車台数 | 台 | | | | |
| | 建築年月 | | 建築確認番号 | | 電気 | ガス | 都市ガス | | | |
| | 構造 | | | | 飲水 | 公営 | 排水 | 下水 | | |
| | 間取り | | 地上 | 階 | 地下 | 階 | トイレ | 給湯 | | |
| | 間取内訳 | | 引込状況 | 引込済み | エレベーター | 冷暖房 | | | | |
| | 引渡日 | 即時 | 建物状況調査 | 報告書 | 実施日 | | | | | |
| 特徴 | | リフォーム | | | | | | | | |
| その他備考 | <ul style="list-style-type: none"> 桜並木がきれいです。 北側に用水の管理道路、西側に遊歩道(都市計画緑地)があるので開放的! 建築の施工方法により、離隔指導の可能性あり(離隔指導回答書あり) | | | | | | | | | |



宗と土のお店 株式会社
アシスト
 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地
 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

| | |
|------|-----|
| 取引態様 | 仲介 |
| 報酬 | 分かれ |