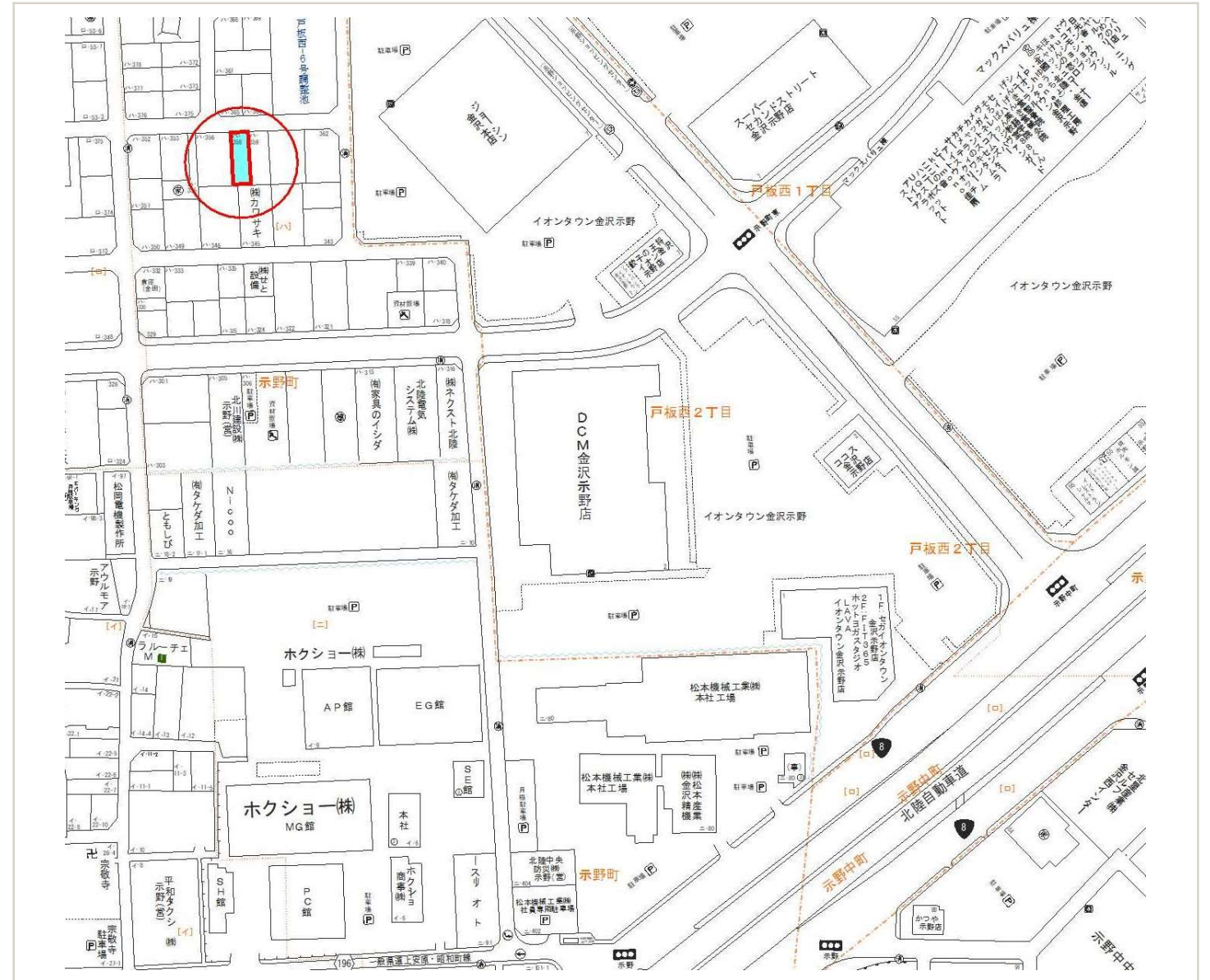


# 物件案内書 (戸建 / 土地) A-1145

種別	売戸建	中古	現況	空家	物件状態	公開		
価格	価格	2,695.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	金沢市示野町ハ 357番、358番			小学校	戸板			
				中学校	長田			
建物名				都市計画	市街化区域			
所在地備考				用途地域	準工業			
最寄の交通機関	路線	駅	最寄施設	カーマ金沢示野店 250 m				
	バス停 示野ショッピングセンター	徒歩 2 分						
土地	面積	公簿	172.74 m <sup>2</sup>	52.25 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間		
	地目	宅地	条件等		借地料			
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北	7.00 m	7.60 m	公道	有	m <sup>2</sup>
		道路2		m	m			m <sup>2</sup>
建物/設備	面積	125.02 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	3 台		
	建築年月	1996/07	建築確認番号		電気	北電	ガス	
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水
			地上	2 階	地下	階	トイレ	給湯
	間取り	4LDK	引込状況		エレベーター		冷暖房	
	間取内訳	1F:LDK16.5 和8 和6 サルルーム 洗面 浴室 WC 2F:洋8 洋7.5 納戸						
引渡日	即時			建物状況調査	報告書	実施日		
特徴				リフォーム				
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・R4/11:一部リフォーム済</li> <li>・地区計画有</li> </ul>							



宗と土のお店 株式会社 アシスト 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	足して1/2