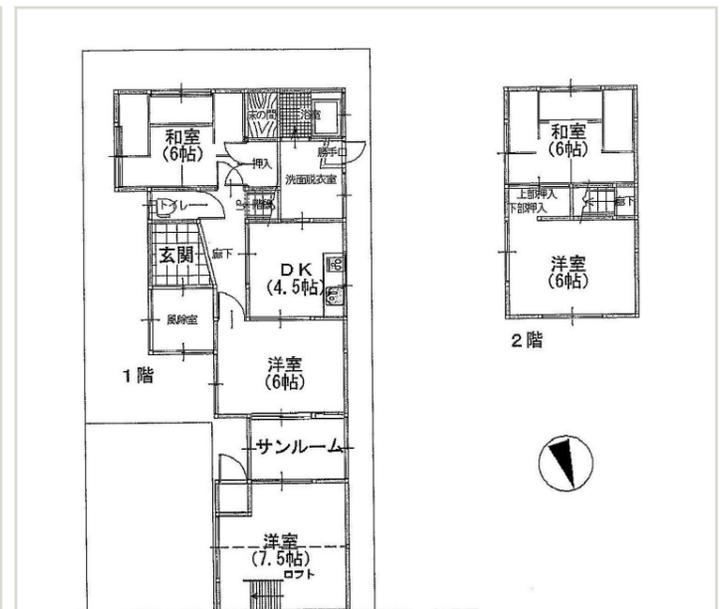
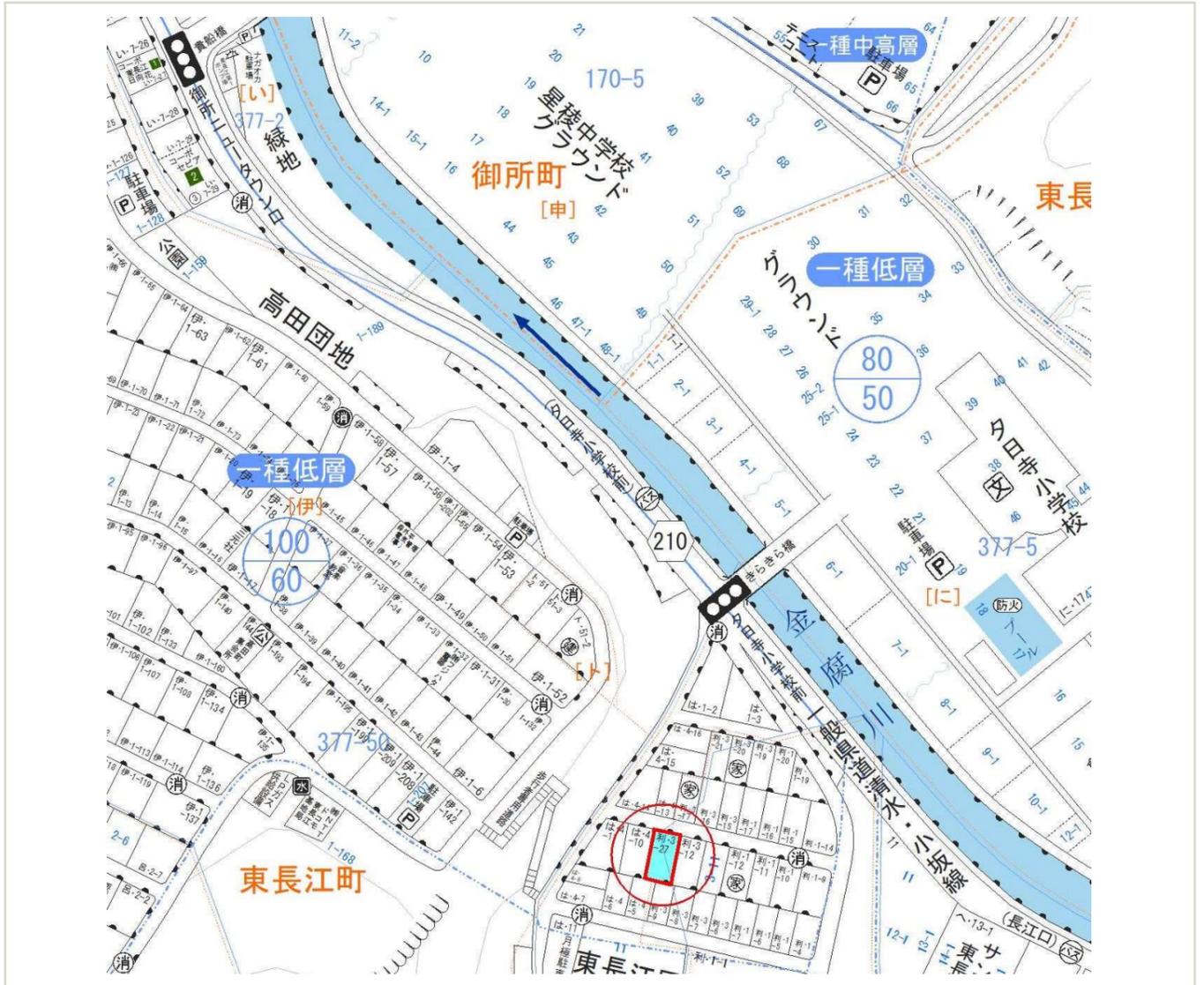


物件案内書 (戸建 / 土地) A-1148

種別	売戸建	中古	現況	居住中	物件状態	公開		
価格	価格	780.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	金沢市東長江町 利3番27、29 ・ は4番19、は79番4			小学校	夕日寺			
				中学校	鳴和			
建物名			都市計画	市街化区域				
所在地備考			用途地域	第1種低層住居専用				
最寄の交通機関	路線	駅	最寄施設	夕日寺小学校				
	バス停 長江口	徒歩 4 分		160 m				
土地	面積	公簿 155.71 m ²	47.10 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 100 %	契約残存期間				
	地目	宅地	条件等	借地料				
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北	5.00 m	9.20 m	公道	有	
	道路2		m	m				m ²
建物/設備	面積	81.96 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1 台		
	建築年月	1977/04	建築確認番号		電気	北電	ガス LP	
	構造	木造			飲水	公営	排水 下水	
	間取り	5K	引込状況		トイレ		給湯	
備考	間取内訳	1F:K4.5 洋7.5+ロフト 洋6;サンルーム 和6 WC 洗面 浴室 2F:洋6 和6						
	引渡日	12月末		建物状況調査	報告書	実施日		
	特徴	・リフォーム歴有		リフォーム	リフォーム内装 一部	リフォーム外装 一部		
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> ・リフォーム歴(UB コロ WC インナーサツ 浴室 寝室 内装 屋根一部塗装) ・建物面積:81.96㎡に 1F:洋7.8+ロフト(1998年:13.24㎡増築)含む ・近隣に月極駐車場(1,000円/月) 							



※図面と現況が異なる場合、現況優先になります。

宗と土のお店 株式会社 アシスト 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	足して÷2