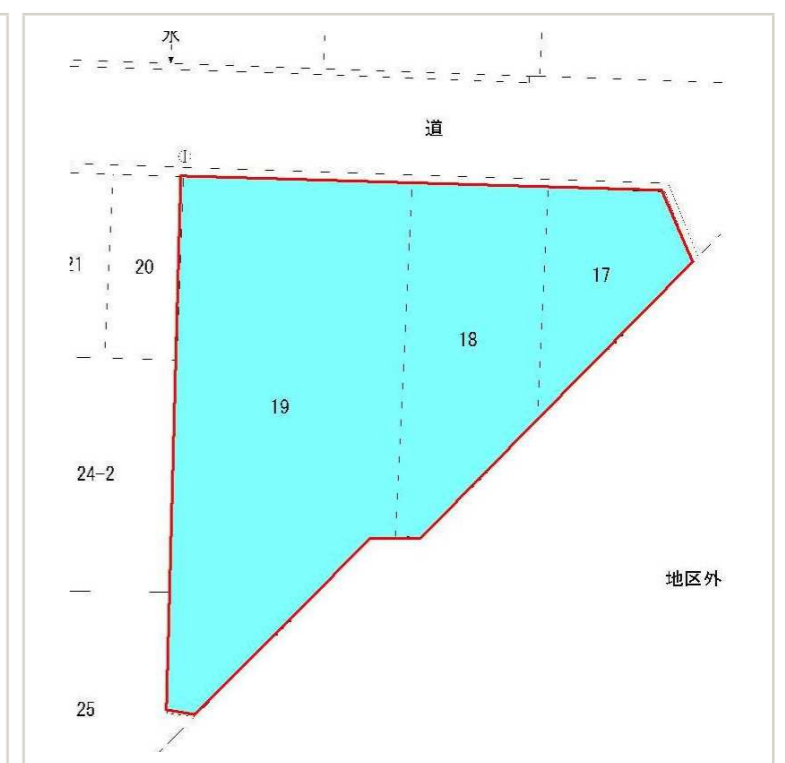
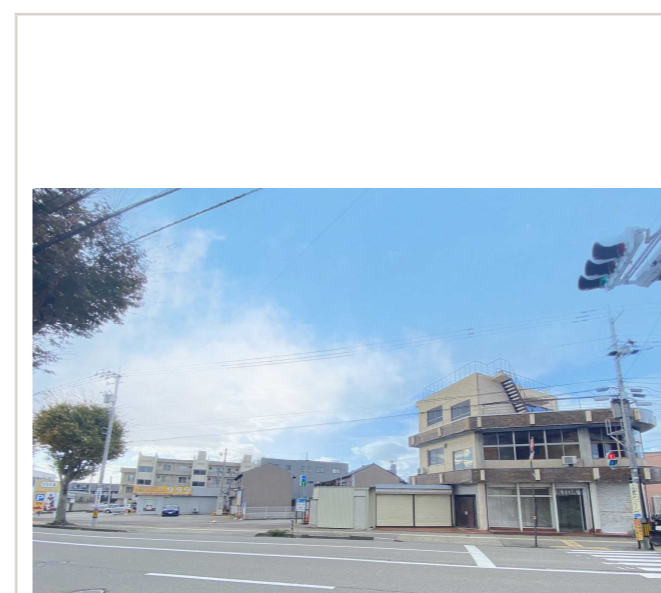
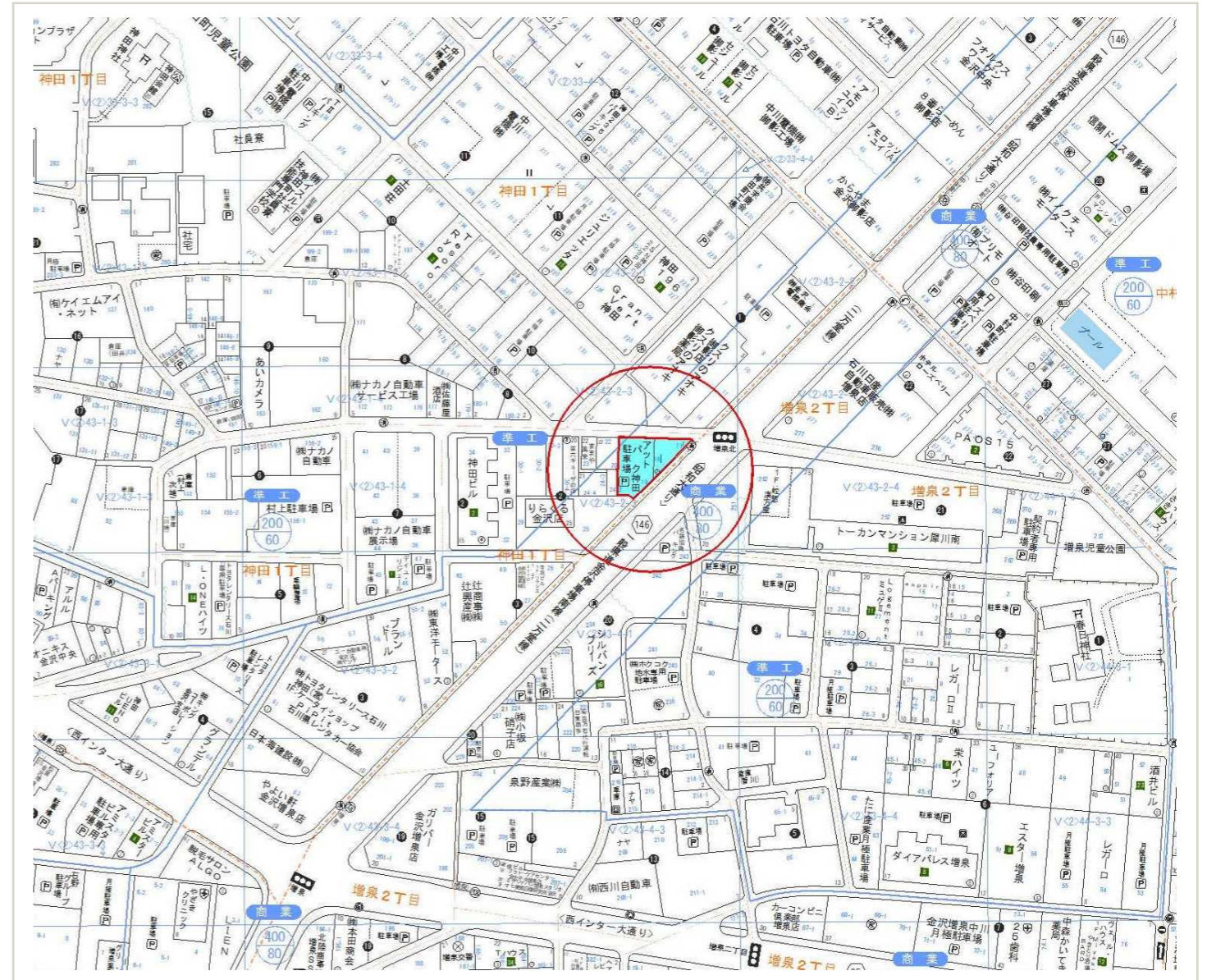


物件案内書 (戸建 / 土地) A-1170

種別	売土地	現況	建付地	物件状態	公開	
価格	価格 6,933.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円	
所在地	金沢市神田1丁目 17番、18番、19番	小学校	中村町	中学校	泉	
建物名		都市計画	市街化区域			
所在地備考	2番1号	用途地域	商業			
最寄の交通機関	路線 駅 バス停 中村町 徒歩 2分	最寄施設	クスリのアオキ御影店 60m			
土地	面積	公簿 449.18 m ² 135.87 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率 80% 容積率 400%	契約残存期間			
	地目	宅地 条件等	借地料			
道路	画地	角地 方角 幅員 接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定 私有負担面積	
		道路1 北 5.70 m 29.30 m	公道	有	m ²	
		道路2 南東 19.20 m 37.80 m	公道	有	m ²	
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台
	建築年月		建築確認番号		電気	北電 ガス
	構造				飲水	公営 排水 下水
	間取り	地上 階 地下 階	引込状況		トイレ	給湯 灯油
	間取内訳					
	引渡日	契約後3ヶ月		建物状況調査	報告書	実施日
特徴	・角地緩和有: 建蔽率10%増加		リフォーム			
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> ・解体更地渡し ・上水道引込1ヶ所撤去要す ・公簿売買 					



取引態様	仲介
報酬	分かれ