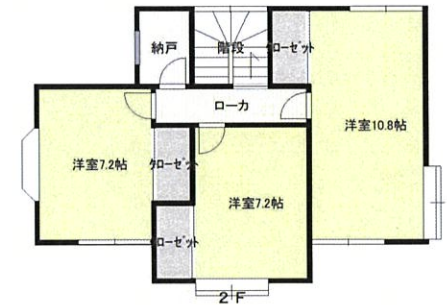


物件案内書 (戸建 / 土地) A-1185

能美市

種別	売戸建	中古	現況	空家	物件状態	公開		
価格	価格	1,798.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	能美市福岡町ハ 136番地1			小学校	福岡			
				中学校	根上			
建物名				都市計画	非線引区域			
所在地備考				用途地域	第1種低層住居専用			
最寄の交通機関	路線	駅	徒歩	4分	最寄施設	福岡小学校		
	バス停 福岡北					m		
土地	面積	公簿	200.05 m ²	60.51 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率	50 %	容積率	80 %	契約残存期間		
	地目	宅地	条件等		借地料			
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	6.00 m	15.00 m	公道	有	m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	面積	121.90 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3台		
	建築年月	1995/03	建築確認番号		電気	北電	ガス LP	
	構造	木造			飲水	公営	排水 浄化槽	
			地上	2階	地下	階	トイレ	給湯
	間取り	4SLDK	引込状況		エレベーター		冷暖房	
	間取内訳	2F:洋10.8 洋7.2 洋7.2 納戸 1F:LDK15.4 和6 洗面 浴室 WC 外部収納						
引渡日	即時			建物状況調査	報告書	実施日		
特徴	・内外装リフォーム済 ・水廻り(キッチン、浴室、トイレ、洗面)新品交換 ・シロアリ防蟻工事(5年保証)			リフォーム	リフォーム内装 全部	リフォーム外装 全部		
					2024/08	2024/08		
その他備考								



宗と土世のお店 株式会社
アシスト
 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地
 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	分かれ