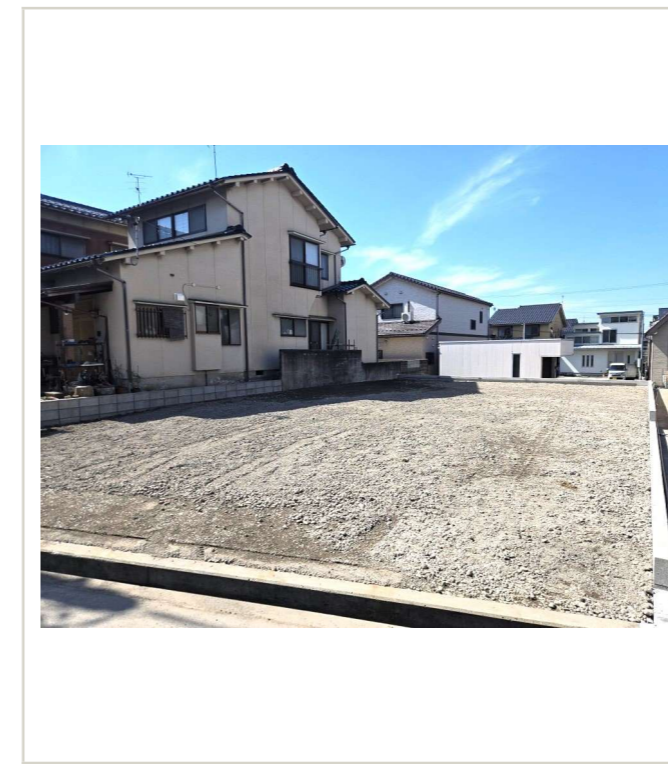


# 物件案内書 (戸建 / 土地) A-1207

南部

種別	売土地	現況	更地	物件状態	公開			
価格	価格 1,617.48 万円	内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市泉2丁目 157番3	小学校	泉	中学校	泉			
建物名		都市計画	市街化区域					
所在地備考		用途地域	第2種住居					
最寄の交通機関	路線 北鉄バス バス停 泉新町	駅	最寄施設	泉小学校	200 m			
土地	面積	公簿 202.51 m <sup>2</sup>	61.26 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地目	宅地	条件等	借地料				
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	2.90 m	10.63 m	公道	有	m <sup>2</sup>
建物 / 設備	面積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認番号		電気	ガス		
	構造				飲水	公営	排水	下水
	間取り		地上	階	地下	階	トイレ	給湯
	間取内訳		引込状況		エレベーター		冷暖房	
	引渡日	即時			建物状況調査	報告書	実施日	
	特徴				リフォーム			
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・実測面積: 189.51m<sup>2</sup></li> <li>・セットバック要(6.31m<sup>2</sup>)</li> <li>・準防火地域</li> <li>・上下水道負担金: 価格に含む</li> </ul>							



宗と土のお店 株式会社 アシスト 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	