

物件案内書 (戸 建 / 土 地) A-1217

河北

種 別	売戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開
価 格	価格	1,800.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	かほく市宇野気又 241番地4			小学校	宇ノ気	
建物名				中学校	宇ノ気	
所在地備考				都市計画	非線引区域	
最寄の交通機関	路線 JR	宇ノ気 駅	バス停	徒歩 10 分	最寄施設	宇ノ気中学校 850 m
土 地	面 積	公簿 165.30 m ²	50.00 坪	土地権利	所有権	
	建／容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間		
	地 目	宅地	条件等	借地料		
道 路	画 地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装
		道路1	南	6.00 m	13.09 m	公道 有
		道路2		m	m	
建 物 ／ 設 備	面 積	108.28 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	4 台
	建築年月	2000/11	建築確認番号		電 気	北電 ガス LP
	構 造	木造			飲 水	公営 排水 下水
		地上 2 階	地下 階		トイレ	給 湯 灯油
	間取り	4SLDK	引込状況		エレベーター	冷暖房
	間 取 内 訳	2F:洋8+納戸4 洋6 洋6 サルルーム 1F:LDK14.4 和6 洗面 浴室 WC				
	引渡日	即時			建物状況 調査	報告書 実施日
そ の 他	備 考					リフォーム
						2025/03
						2025/03
そ の 他	備 考	・外壁:上張り(南面)、塗装(その他) ・水廻り:洗面、浴室、WC、ガスコンロ、換気扇 新品交換 ・内装:クロス一部貼替等				

