

物件案内書
 （戸建 / 土地）
 A-1216

種 別		売土地			現 況	建付地	物件状態		公開
価 格		価格 687.70 万円			内消費税 万円		内負担金 万円		
所在地		白山市湊町力 180番、178番3				小学校		湊	
						中学校		美川	
建物名					都市計画	市街化区域			
所在地備考					用途地域	第1種住居			
最寄の交通機関		路線 IRいしかわ 小舞子 駅 バス停 湊町5区 徒歩 2 分			最寄施設	IRいしかわ鉄道小舞子駅 250 m			
土 地	面 積	公簿 239.31 m ² 72.39 坪			土地権利	所有権			
	建／容	建ペイ率 70 % 容積率 200 %			契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等		借地料				
道 路	画 地	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南	4.60 m	24.72 m	公道	有		m ²
		道路2	東	4.20 m	10.26 m	公道	有		m ²
建 物 ／ 設 備	面 積	m ²		バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月			建築確認番号		電 気		ガ ス	
	構 造					飲 水	公営	排 水	下水
		地上		階	地下	階	トイレ		給 湯
	間取り			引込状況		エレベーター		冷暖房	
	間 取 内 訳								
	引渡日	相談				建物状況 調査			
	特 徴					リフォーム			
そ の 他	備 考	・上水道引込有(13mm) ・下水道引込有 ・解体更地渡し ・西側接道無 ・買主様は仲介料33万円(税込)がかかります							

宗と土世のお店
 株式会社
アシスト

〒921-8011
 金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地
 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	買折半

白山

