

種 別		売戸建	新築	現 況	空家	物件状態	公開中
価 格		価格	2,250.00 万円	内消費税	0 万円	内負担金	0 万円
所在地		かほく市木津 宅号2番地83			小学校	七塚 小学校	
					中学校	河北台中学校	
建物名					都市計画	非線引区域	
所在地備考		D-1棟(中地)			用途地域	準工業	
最寄の交通機関		路線 七尾線	横山 駅		最寄施設	七塚小学校	
		バス停 木津南大通り町	徒歩 5 分			460 m	
土 地	面 積	公簿	122.28 m ²	36.98 坪	土地権利	所有権	
	建／容	建ぺい率	70 %	容積率 200 %	契約残存期間		
	地 目	宅地	条件等		借地料		
道 路	画 地	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積
		道路1	北	5.20 m	11.70 m	公道	m ²
		道路2		m	m		m ²
建 物 ／ 設 備	面 積	87.90 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3 台	
	建築年月	2025/5	建築確認番号		電 気	北電	ガ ス なし
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水 下水道
		地上	2 階	地下	0 階	トイレ	給 湯
	間取り	3LDK	引込状況		エレベーター		冷暖房
	間 取 内 訳	2F:洋7.3 洋5.3 洋5.3 WC サンプルーム					
		1F:LDK15.4 洗面 浴室 WC					
	引渡日	即時			建物状況調査		
	特 徴	オール電化			報告書	実施日	
		リフォーム					
そ の 他	備 考	・上記バス停はかほく市福祉巡回バス停(木津栄町も徒歩約5分) ・他にイオンシャトルバス(イオンモールかほく～JR高松駅間無料巡回バス)木津バス停もあり ・どんたく かほく店まで徒歩約10分 ★融雪道路で冬も安心 ★省エネ基準適合住宅 ★エアコン2台サービス実施中					

宗と土世のお店

株式会社

アシスト

〒921-8011

金沢市入江1丁目143番地

TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様

報 酬

仲介

売買/2

