

物件案内書（戸建 / 土地）A-1154

中部 103

種 別		売土地				現 況	更地	物件状態		公開		
価 格		価格 1,740.00 万円				内消費税 万円		内負担金 万円				
所在地		金沢市畝田東2丁目 161番2					小学校	大徳				
							中学校	大徳				
建物名						都市計画	市街化区域					
所在地備考						用途地域	第2種中高層住居専用					
最寄の 交通機関		路線 駅				最寄施設	市立工業高校 50 m					
		バス停 市立工業高校東口 徒歩 5 分										
土 地	面 積	公簿 150.32 m ²		45.47 坪		土地権利	所有権					
	建／容	建ぺイ率 60 %		容積率 200 %		契約残存期間						
	地 目	宅地		条件等	現況渡し		借地料					
道 路	画 地	方角		幅員		接道の長さ		公道私道		舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	4.40 m		9.62 m		私道		有	有	m ²
		道路2			m		m				m ²	
建 物 ／ 設 備	面 積	m ²		バルコニー	m ²		駐車台数	台				
	建築年月			建築確認番号				電 気	北電	ガ ス	都市ガス	
	構 造						飲 水	公営	排 水	下水		
		地上		階		地下		階		トイレ		給 湯
	間取り			引込状況				エレベーター		冷暖房		
	間 取 内 訳											
	引渡日	即時					建物状況 調査					
	特 徴						リフォーム	報告書		実施日		
その他	備 考											

宗と土せのお店
株式会社
アシスト

〒921-8011
金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	分かれ