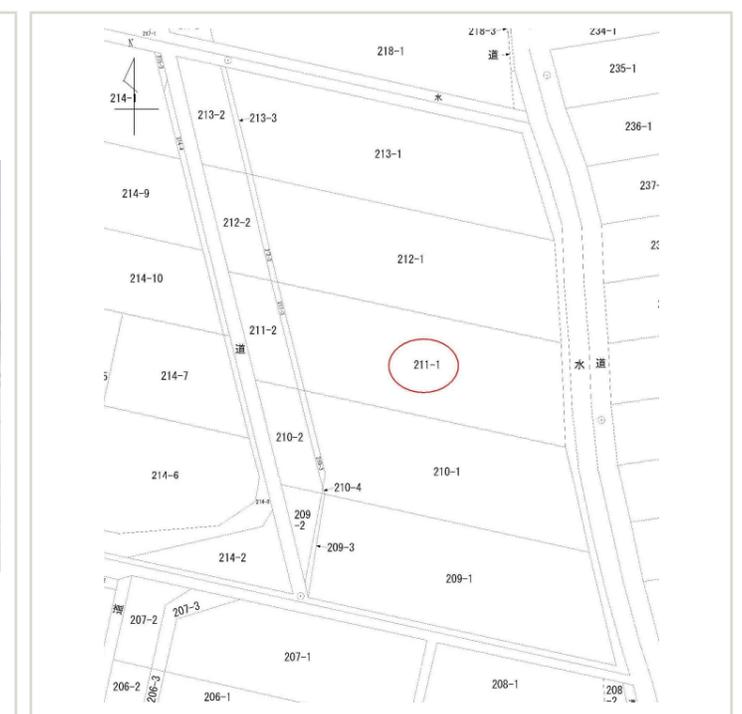
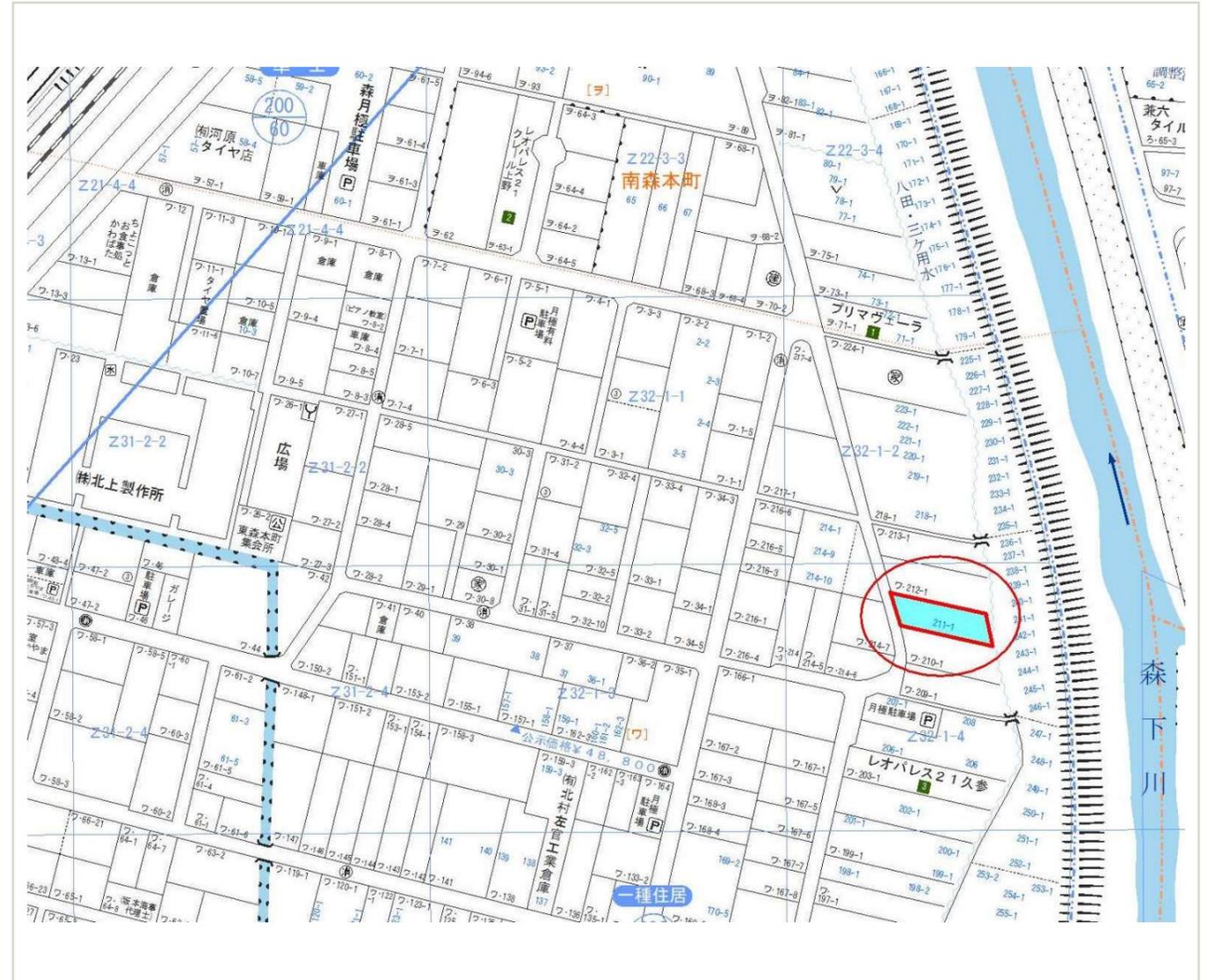


# 物件案内書 (戸建 / 土地) A-1253

北部

種別	売土地	現況	更地	物件状態	公開	
価格	価格 1,087.17 万円	内消費税	万円	内負担金	万円	
所在地	金沢市南森本町ワ 211番1		小学校	森本		
			中学校	森本		
建物名			都市計画	市街化区域		
所在地備考			用途地域	第1種住居		
最寄の交通機関	路線 駅	バス停 南森本	徒歩 4分	最寄施設	マツモトキヨシ森本店 600m	
土地	面積	公簿 231.89 m <sup>2</sup>	70.14 坪	土地権利	所有権	
	建/容	建ぺい率 60%	容積率 200%	契約残存期間		
	地目	宅地	条件等 無	借地料		
道路	画地	非角地 方角	幅員 接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積	
		道路1 西	6.00 m 10.22 m	公道	有 m <sup>2</sup>	
		道路2	m m		m <sup>2</sup>	
建物/設備	面積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台
	建築年月		建築確認番号		電気	ガス
	構造				飲水	公営 排水 下水
			地上 階 地下 階		トイレ	給湯
	間取り		引込状況		エレベーター	冷暖房
	間取内訳					
引渡日	即時		建物状況調査	報告書	実施日	
特徴			リフォーム			
その他備考	・上下水道負担金 66万円別途					



宗と土地のお店  
株式会社  
**アシスト**  
〒921-8011  
金沢市入江1丁目143番地  
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	分かれ