

物件案内書（戸建 / 土地）A-1177

白山 240

種 別	売戸建	新築	現 況	完成済	物件状態	公開
価 格	価格	2,680.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	白山市森島町い 38番地15（B棟）			小学校	明光	
				中学校	鶴来	
建物名				都市計画	市街化区域	
所在地備考				用途地域	準工業	
最寄の交通機関	路線	駅	最寄施設		JA白山本店	
	バス停 下森島	徒歩 3 分			500 m	
土 地	面 積	公簿	159.62 m ²	48.28 坪	土地権利	所有権
	建／容	建ぺい率	60 %	容積率 200 %	契約残存期間	
	地 目	宅地	条件等		借地料	
道 路	画 地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装
		道路1	北	6.00 m	9.67 m	公道
		道路2	南	6.00 m	9.67 m	公道
建 物 ／ 設 備	面 積	107.86 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	4 台
	建築年月	2025/08	建築確認番号	IKJC24-0911	電 気	北電
	構 造	木造			飲 水	公営
		地上 2 階	地下 階		トイレ	
	間取り	4LDK	引込状況		エレベーター	
	間 取 内 訳	1F:LDK16.8 和5.1 洗面 浴室 WC サルルーム 外部収納 2F:洋8 WIC 洋6 洋6 WC ベランダ				
	引渡日	即時		建物状況 調査	報告書	実施日
	特 徴	・前後道路		リフォーム		
そ の 他	備 考	・エコキュート				

宗と土世のお店
株式会社
アシスト

〒921-8011
金沢市入江1丁目143番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	

