

物件案内書（戸建 / 土地）A-1176

白山 240

種 別		売戸建		新築		現 況	完成済	物件状態		公開		
価 格		価格 2,680.00 万円				内消費税 万円		内負担金 万円				
所在地		白山市森島町い 38番地14（A棟）					小学校	明光				
							中学校	鶴来				
建物名						都市計画	市街化区域					
所在地備考						用途地域	準工業					
最寄の 交通機関		路線		駅		最寄施設	JA白山本店 500 m					
		バス停 下森島		徒歩 3 分								
土 地	面 積	公簿 159.61 m ²		48.28 坪		土地権利	所有権					
	建／容	建ぺイ率 60 %		容積率 200 %		契約残存期間						
	地 目	宅地		条件等		借地料						
道 路	画 地	方角		幅員		接道の長さ		公道私道		舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北	6.00 m		9.67 m		公道		有	m ²	
		道路2	南	6.00 m		9.67 m		公道		有	m ²	
建 物 ／ 設 備	面 積	107.65 m ²		バルコニー		m ²		駐車台数	4 台			
	建築年月	2025/08		建築確認番号		IKJC24-0910		電 気	北電	ガ ス		
	構 造	木造					飲 水	公営	排 水	下水		
		地上 2 階 地下 階					トイレ		給 湯			
	間取り	4LDK		引込状況				エレベーター		冷暖房		
	間 取 内 訳	1F:LDK17.6 和6 洗面 浴室 WC サルーム 外部収納 2F:洋8 WIC 洋5.3 洋5.3 WC										
	引渡日	即時					建物状況 調査					
	特 徴	・前後道路					リフォーム	報告書		実施日		
その他	備 考	・エコキュート										

宗と土世のお店

株式会社

アシスト

〒921-8011

金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地

TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様

報 酬

仲介

