

物件案内書（戸建 / 土地）A-1281

中部

種 別	売土地	現 況	更地	物件状態	公開
価 格	価格 1,980.00 万円	内消費税 万円	内負担金 万円		
所在地	金沢市涌波1丁目 219番	小学校	南小立野	中学校	城南
建物名		都市計画	市街化区域		
所在地備考		用途地域	第2種住居		
最寄の交通機関	路線 駅 バス停 涌波1丁目 徒歩 4 分	最寄施設	ゲンキー涌波店 170 m		
土 地	面 積	公簿 254.00 m ² 76.83 坪	土地権利	所有権	
	建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %	契約残存期間		
	地 目	田 条件等	借地料		
道 路	画 地	方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積			
		道路1 南 6.00 m 12.98 m 公道 有 m ²			
		道路2 m m m ²			
建 物 ／ 設 備	面 積	m ² バルコニー m ²	駐車台数	台	
	建築年月	建築確認番号	電 気	ガ ス 都市ガス	
	構 造		飲 水	公 営 排 水 下水	
		地上 階 地下 階	トイレ	給 湯	
	間取り	引込状況	エレベーター	冷暖房	
	間 取 内 訳				
	引渡日	即時	建物状況 調査	報告書 実施日	
	特 徴		リフォーム		
そ の 他	備 考	・農地転用必要(買主負担) ・上水道引込実費 ・下水道引込有 ・現状渡し			

宗と土せのお店
株式会社
アシスト

〒921-8011
金沢市入江1丁目143番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	分かれ

