

物件案内書（戸建 / 土地）A-1256

種 別		売土地				現 況	更地	物件状態	
価 格		価格 2,260.00 万円				内消費税 万円		内負担金 万円	
所在地		河北郡津幡町字中橋口 9番1、8番1					小学校	井上	
							中学校	津幡南	
建物名						都市計画	非線引区域		
所在地備考						用途地域	第1種住居		
最寄の交通機関		路線 駅				最寄施設	Aコープつばた店		
		バス停 中橋 徒歩 1 分					600 m		
土地	面 積	公簿 926.00 m ² 280.11 坪				土地権利	所有権		
	建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %				契約残存期間			
	地 目	田	条件等			借地料			
道路	画 地	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南	16.00 m	m	公道	有	m ²	
		道路2	東	5.50 m	m	m ²			
建物／設備	面 積	m ²		バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月			建築確認番号		電 気		ガ ス	
	構 造					飲 水	公営	排 水	下水
		地上		階	地下	階	トイレ		給 湯
	間取り			引込状況		エレベーター		冷暖房	
	間 取 内 訳								
	引渡日	即時				建物状況調査			
	特 徴					リフォーム	報告書	実施日	
その他	備 考	・農地転用許可必要 ・現状渡し ・上水道引込実費							

宗と土世のお店株式会社アシスト

〒921-8011
金沢市入江1丁目143番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	足して1/2

かほく

