

物件案内書（戸建 / 土地）A-1294

種 別	売戸建	現 況	空家	物件状態	公開
価 格	価格 2,990.00 万円	内消費税 万円	内負担金 万円		
所在地	かほく市秋浜二 37番地21	小学校	外日角	中学校	河北台
建物名		都市計画	非線引区域		
所在地備考		用途地域	第1種住居		
最寄の交通機関	路線 駅 バス停 秋浜八幡神社前 徒歩 4 分	最寄施設	クスリのアオキ浜北店 750 m		
土 地	面 積 公簿 235.47 m ² 71.22 坪	土地権利	所有権		
	建／容 建ペイ率 60 % 容積率 200 %	契約残存期間			
	地 目 宅地 条件等	借地料			
道 路	画 地	方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積			
	道路1 南 7.30 m 14.42 m 公道 有 m ²				
	道路2 西 14.60 m 19.73 m 公道 有 m ²				
建 物	面 積 102.67 m ² バルコニー m ²	駐車台数 6 台			
／	建築年月 2018/04 建築確認番号	電 気 北電 ガス			
設 備	構 造 木造合金メッキ鋼板葺	飲 水 公営 排 水 下水			
	間取り 3LDK+屋根裏収納 引込状況 エレベーター 冷暖房				
	間 取 内 訳 1F:フリースペース11 洋4.5 洗面 浴室 WC シューズクローク 2F:LDK15.5 洋9(2分割可) サルーム WC 屋根裏収納12				
	引渡日 即時	建物状況 調査 報告書 実施日			
	特 徴	リフォーム			
そ の 他	備 考				

宗と土せのお店
株式会社
アシスト

〒921-8011
金沢市入江1丁目143番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	足して÷2

