

物件案内書（戸建 / 土地）A-1291

種 別	売土地	現 況	宅地	物件状態	公開
価 格	価格 1,080.00 万円	内消費税 万円	内負担金 万円		
所在地	金沢市百坂町二 17番1	小学校	千坂	中学校	北鳴
建物名		都市計画	市街化区域		
所在地備考		用途地域	第1種住居		
最寄の交通機関	路線 IR石川鉄道 森本 駅 バス停 百坂 徒歩 3 分	最寄施設	クスリのアオキ百坂店 80 m		
土 地	面 積	公簿 128.97 m ² 39.01 坪	土地権利	所有権	
	建／容	建ペイ率 60 % 容積率 176 %	契約残存期間		
	地 目	宅地 条件等 なし	借地料		
道 路	画 地	非角地 方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積			
		道路1 東 4.40 m 9.67 m 私道 あり 指定あり m ²			
		道路2 m m m ²			
建 物 ／ 設 備	面 積	m ² バルコニー m ²	駐車台数	台	
	建築年月	建築確認番号	電 気	あり ガ ス LP	
	構 造		飲 水	公営 排 水 下水	
		地上 階 地下 階	トイレ	給 湯	
	間取り	引込状況	エレベーター	冷暖房	
	間 取 内 訳				
	引渡日	即日	建物状況 調査	報告書 実施日	
特 徴			リフォーム		
そ の 他	備 考	水道13mm 建築条件なし 施設負担金込			

宗と土せのお店
株式会社
アシスト

〒921-8011
金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	分かれ

