

物件案内書 (戸 建 / 土 地) A-1302

種 別		売土地			現 況	更地	物件状態		公開
価 格		価格 332.00 万円			内消費税 万円		内負担金 万円		
所在地		かほく市外日角壺号 4番86				小学校	外日角		
						中学校	河北台		
建物名					都市計画	非線引地域			
所在地備考					用途地域	第一種住居地域			
最寄の 交通機関		路線 JR七尾線 宇野気 駅			最寄施設	外日角小学校			
		バス停 外日角住吉神社前 徒歩 3 分				360 m			
土 地	面 積	公簿 137.55 m ² 41.60 坪			土地権利	所有権			
	建／容	建ペイ率 70 % 容積率 200 %			契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	無	借地料				
道 路	画 地	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北	6.50 m	12.20 m	公道	あり	なし	m ²
		道路2		m	m				m ²
建 物 ／ 設 備	面 積	m ²		バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月			建築確認番号		電 気	北電	ガ ス	なし
	構 造					飲 水	公営	排 水	下水
		地上		階	地下	階	トイレ		給 湯
	間取り			引込状況	あり	エレベーター		冷暖房	
	間 取 内 訳								
	引渡日	即日				建物状況 調査			
	特 徴					リフォーム			
そ の 他	備 考	上下水道施設負担金別途66万円(税込)							

宗と土せのお店
株式会社
アシスト

〒921-8011
金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	買折半

