

物件案内書（土地／建物）

No 217920

種 目		一戸建				中古		現 況		空家		物件状態		公開中		
価 格		2,580 万円						内消費税 万円				内負担金 万円				
所 在 地		金沢市泉本町1丁目 137番地2										小学校		金沢市立三馬小学校		
												中学校		金沢市立清泉中学校		
建 物 名								都市計画		市街化区域						
所在地備考								用途地域		2 種中高						
最寄の 交通機関		駅						最寄施設		より m						
		バス停 二万堂 下車 徒歩 4 分														
土地	面 積	公簿 103.38 m ²		31.27 坪		土地権利		所有権								
	建／容	建ぺい率 60 %		容積率 200 %		契約残存期間										
	地 目	宅地		条件等				借地料		円／月						
道路	一方路	方角		幅員		接道の長さ		公道私道		舗装		位置指定		私道負担面積		
		道路1 西		6.00 m		6.70 m		公道		m ²						
		道路2		m		m		m ²								
建物／設備	面 積	m ²		バルコニー		m ²		駐車台数		台						
	建築年月	2012/2		建築確認 番号				電 気				ガ ス				
	構 造	木造						飲 水				排 水				
		地上 2 階		地下 階				トイレ				給 湯				
	間 取	4LDK		引込状況				エレベーター		基		冷暖房				
	間取内訳	和 4.5 洋 7.9・6.1・6.1 LDK 14.5														
その他	引渡日	即時						建物状況 調査		実施日 報告書						
	特 徴															リフォーム
								年月		年月		年月				
								備 考								

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登 録 業 者	(株) アシスト 〒921-8011 金沢市入江 1 丁目 1 4 3 TEL 076-292-2882 FAX 076-292-2112	免 許 番 号	石川県知事 (7) 第3249号	報 酬 額		取 引 態 様	専属
------------------	--	------------------	---------------------	-------------	--	------------------	----

広告の有効期限 2025年12月07日

