

物件案内書（戸建 / 土地）A-1190

北部

種 別	売戸建	中古	現 況	居住中	物件状態	公開
価 格	価格	2,850.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	金沢市疋田1丁目 124番地			小学校	千坂	
				中学校	北鳴	
建物名				都市計画	市街化区域	
所在地備考				用途地域	第1種住居	
最寄の交通機関	路線	駅	最寄施設			
	バス停 疋田東	徒歩 3 分	クスリのアオキ疋田店			
			300 m			
土 地	面 積	公簿	524.93 m <sup>2</sup>	158.79 坪	土地権利	所有権
	建／容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間
	地 目	宅地	条件等		借地料	
道 路	画 地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装
		道路1	東	4.00 m	17.00 m	公道
		道路2		m	m	
建 物 ／ 設 備	面 積	361.96 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	4 台
	建築年月	1952/06	建築確認番号		電 気	北電
	構 造	木造瓦葺			飲 水	公営
		地上	2 階	地下	階	トイレ
	間取り	11DK	引込状況		エレベーター	冷暖房
	間 取 内 訳	1F:DK8 和8 和6 和10 和8 洋10 洗面 浴室 WC×2 物置 車庫 蔵 2F:洋10 洗面 WC 洋8 洋8 洋8 和6 収納4				
	引渡日	2026/02			建物状況 調査	報告書
	特 徴				リフォーム	実施日
そ の 他	備 考					

宗と土世のお店  
株式会社  
アシスト

〒921-8011  
金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地  
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様

報 酬

仲介

