

物件案内書（戸建 / 土地）A-1316

種 別		売戸建			現 況	空家	物件状態		公開
価 格		価格 150.00 万円			内消費税 万円		内負担金 万円		
所在地		小松市粟津町ワ 15番7、15番10、15番11				小学校	粟津		
						中学校	南部		
建物名					都市計画	市街化区域			
所在地備考					用途地域	商業地域			
最寄の交通機関		路線 JR北陸本線 粟津 駅			最寄施設	のとや旅館 100 m			
		バス停 粟津温泉 徒歩 1 分							
土 地	面 積	公簿 93.80 m ² 28.37 坪		土地権利	所有権				
	建／容	建ぺい率 80 % 容積率 400 %		契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	なし	借地料				
道 路	画 地	方角 幅員 接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1 南	2.24 m 8.30 m	公道	あり	m ²			
		道路2	m m		m ²				
建 物 ／ 設 備	面 積	138.07 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	0 台			
	建築年月	1969/08	建築確認番号		電 気	北電	ガ ス	LP	
	構 造	木造瓦葺2階建			飲 水	公営	排 水	下水	
		地上 階	地下 階		トイレ	あり	給 湯	あり	
	間取り	6DK	引込状況		エレベーター		冷暖房		
	間 取 内 訳	1階:DK8.25、和6、和6、和7.5、トイレ、洗面 2階:洋12、洋8、和5.5							
	引渡日	即日			建物状況 調査	報告書 実施日			
特 徴				リフォーム					
その他	備 考	現況有姿売買 境界明示なし 3階への階段は屋根上の物干しへ繋がっています。 ※風呂なし							

宗と土世のお店

株式会社

アシスト

〒921-8011

金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地

TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様

報 酬

仲介

