

物件案内書
 （戸建 / 土地）
 A-1322

かほく 281

種 別		売土地			現 況	建付地	物件状態		公開
価 格		価格 500.00 万円			内消費税 万円		内負担金 万円		
所在地		河北郡津幡町字津幡ろ 78番地				小学校	太白台		
						中学校	津幡		
建物名					都市計画	非線引区域			
所在地備考					用途地域	第1種低層住居専用			
最寄の 交通機関		路線 七尾線 中津幡 駅			最寄施設	太白台小学校 100 m			
		バス停 徒歩 8 分							
土 地	面 積	公簿 249.71 m ² 75.53 坪		土地権利	所有権				
	建／容	建ぺい率 50 % 容積率 80 %		契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等		借地料				
道 路	画 地	方角 幅員 接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定 私道負担面積			
		道路1	南西 6.00 m 26.00 m	公道	有	m ²			
		道路2	北 6.00 m 22.00 m	公道	有	m ²			
建 物 ／ 設 備	面 積	81.14 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月	1977/05	建築確認番号		電 気	北電	ガ ス	LP	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水	
		地上 階 地下 階			トイレ		給 湯		
	間取り		引込状況		エレベーター		冷暖房		
	間 取 内 訳								
	引渡日	即時			建物状況 調査				
	特 徴				報告書	実施日			
リフォーム									
そ の 他	備 考	・車庫は未登記 ・現状有姿売買							

宗と土世のお店
 株式会社
アシスト

〒921-8011
 金沢市入江1丁目143番地
 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	分かれ

