

物件案内書
 （戸建 / 土地）
 A-1318

種 別		売戸建			新築		現 況	建築中	物件状態		公開			
価 格		価格 2,980.00 万円				内消費税 万円			内負担金 万円					
所在地		白山市成町 632番3より分筆							小学校	蕪城				
									中学校	北星				
建物名						都市計画	市街化区域							
所在地備考		白山市成町第1ー2号棟				用途地域	第1種住居							
最寄の 交通機関		路線 IRいしかわ鉄道 松任 駅				最寄施設	マルエー松任店							
		バス停 徒歩 10 分					350 m							
土 地	面 積	公簿 124.05 m ²		37.52 坪		土地権利	所有権							
	建／容	建ぺい率 60 %		容積率 160 %		契約残存期間								
	地 目	宅地		条件等		借地料								
道 路	画 地	方角		幅員		接道の長さ		公道私道		舗装		位置指定 私道負担面積		
		道路1 南		4.00 m		7.52 m		私道		有		m ²		
		道路2		m		m						m ²		
建 物 ／ 設 備	面 積	98.40 m ²		バルコニー		5.67 m ²		駐車台数	3 台					
	建築年月	2026/01		建築確認番号		第R07SHC114341		電 気	北電		ガ ス			
	構 造	木造						飲 水	公営		排 水 下水			
		地上 2 階		地下 階		トイレ				給 湯				
	間取り	4LDK		引込状況				エレベーター			冷暖房			
	間 取 内 訳	1F:LDK15.8 和3.7 洗面 浴室 WC 2F:洋7.2+WIC1.5 洋6.3 洋6 WC バルコニー												
	引渡日	相談(1月完成予定)						建物状況 調査						
特 徴							報告書	実施日						
							リフォーム							
そ の 他	備 考	・オール電化 ・住宅性能表示制度-耐震等級3 ・制震装置「SAFE365」 ・防犯カメラ												

宗と土世のお店
 株式会社
アシスト

〒921-8011
 金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地
 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	足して1/2

はくさん

