

物件案内書 (戸建 / 土地)

A-1232

河北 41

種別	売戸建	新築	現況	販売中	物件状態	公開中
価格	価格 2,050.00 万円	内消費税 0 万円	内負担金 0 万円			
所在地	かほく市木津 壹号2番地27			小学校	七塚 小学校	
				中学校	河北台 中学校	
建物名			都市計画	非線引区域		
所在地備考	A棟		用途地域	準工業		
最寄の交通機関	路線 七尾線 横山 駅 バス停 木津南大通り町 徒歩 5 分			最寄施設	七塚小学校 460 m	
土地	面積	公簿 176.26 m ²	53.31 坪	土地権利	所有権	
道路	画地	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積
		道路1	北	5.10 m	13.30 m	公道 m ²
建物	面積	道路2	西	6.00 m	9.20 m	公道 m ²
		103.29 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3 台
建築年月	2025/5	建築確認番号		電気	北電	ガス なし
	構造	木造		飲水	公営	排水 下水道
設備	間取り	地上 2 階 地下 0 階		トイレ		給湯
	間取内訳	4LDK	引込状況	エレベーター		冷暖房
引渡日	即時		建物状況 調査			
	特徴	オール電化		報告書	実施日	
その他	備考	・上記バス停はかほく市福祉巡回バス停(木津栄町も徒歩約5分) ・他にイオンシャトルバス(イオンモールかほく～JR高松駅間無料巡回バス)木津バス停もあり ・どんたく かほく店まで徒歩約10分 ★融雪道路(北、西ともに)で冬も安心 ★省エネ基準適合住宅 ★TVアンテナ付				

