

物件案内書（戸建 / 土地）A-1324

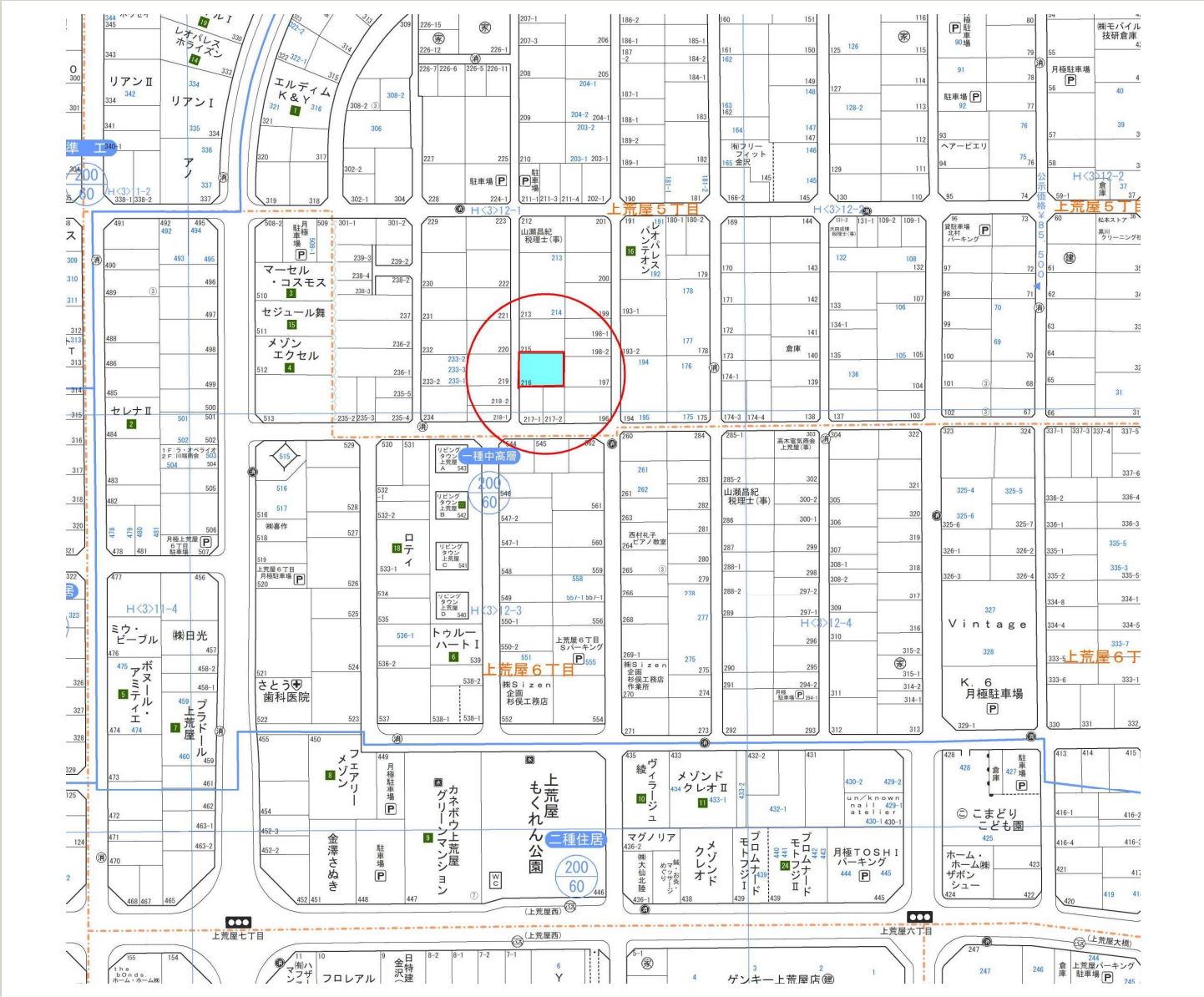
南部 118

種 別		売土地			現 況	建付地	物件状態		公開		
価 格		価格 1,730.00 万円			内消費税 万円		内負担金 万円				
所在地		金沢市上荒屋5丁目 216番					小学校	三和小学校			
							中学校	西南部中学校			
建物名					都市計画	市街化区域					
所在地備考					用途地域	第一種中高層					
最寄の交通機関		路線 駅 バス停 上荒屋西 徒歩 3 分			最寄施設	上荒屋もくれん公園 170 m					
土 地	面 積	公簿 172.59 m ² 52.21 坪			土地権利	所有権					
	建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %			契約残存期間						
	地 目	宅地.	条件等		借地料						
道 路	画 地	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1	西	4.60 m	11.10 m	公道	有	m ²			
		道路2		m	m	m ²					
建 物 ／ 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台					
	建築年月		建築確認番号		電 気		ガ ス				
	構 造					飲 水	公 営	排 水	下 水		
		地上		階	地下	階	トイレ		給 湯		
	間取り		引込状況		エレベーター		冷暖房				
	間 取 内 訳										
	引渡日	相談				建物状況 調査					
	特 徴					リフォーム	報告書	実施日			
そ の 他	備 考	・解体更地渡し ・上下水道引込有り: 上水道メーター口径13mm ・現状建付地: 昭和47年新築、建物面積106.11㎡									

宗と土せのお店
株式会社
アシスト

〒921-8011
金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	分かれ



公道

約11.1m

約4.6m

公簿面積
172.59㎡
(52.21坪)