

物件案内書 (戸建 / 土地) A-1336

種別	売戸建	中古	現況	空家	物件状態	公開
価格	価格 2,795.00 万円		内消費税 万円	内負担金 万円		
所在地	能美市緑が丘9丁目 17番地			小学校	辰口中央	
				中学校	辰口	
建物名				都市計画	非線引区域	
所在地備考				用途地域	第2種中高層住居専用	
最寄の交通機関	路線 バス停 緑が丘7丁目	駅 駅 徒歩 1分	最寄施設 芳珠記念病院		500 m	
土地面積	公簿 260.68 m ²	78.85 坪	土地権利	所有権		
土地建／容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間			
地目	宅地	条件等		借地料		
道路画地	非角地 方角 幅員 接道の長さ	公道私道 補装 位置指定	私道負担面積			
	道路1 東南 16.00 m 14.70 m	公道 あり	m ²			
	道路2 m m		m ²			
面積	117.58 m ²	バルコニー m ²	駐車台数	10 台		
建築年月	2019/11	建築確認番号	電気	北電	ガス	
構造	木造 合金メッキ鋼板葺		飲水	公営	排水	下水
	地上 2 階 地下 階	トイレ		給湯		
間取り	4LDK+タミコーナー	引込状況		エレベーター	冷暖房	
間取内訳	1F:LDK18+タミコーナー4 洗面 浴室 WC 外部収納 2F:洋7.5+WIC3 洋6 洋5.2 洋5.2 小屋裏収納					
引渡日	即時		建物状況調査			
特徴	・オール電化		報告書	実施日		
		リフォーム				
その他	備考					

