

物件案内書 (戸建 / 土地) A-1337

白山 65

種 別		売戸建		中古	現 況	空家	物件状態	公開	
価 格		価格 2,380.00 万円			内消費税 万円		内負担金 万円		
所在地		白山市千代野西2丁目 9番地11				小学校	千代野		
						中学校	北星		
建物名					都市計画	市街化区域			
所在地備考					用途地域	第1種低層住居専用			
最寄の交通機関		路線 駅 バス停 千代野西2丁目 徒歩 5 分			最寄施設	ゲンキー千代野中店 850 m			
土 地	面 積	公簿 248.19 m ² 75.08 坪			土地権利	所有権			
	建／容	建ぺい率 50 % 容積率 80 %			契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等		借地料				
道 路	画 地	非角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	6.00 m	15.50 m	公道	有		m ²
		道路2		m	m				m ²
建 物 ／ 設 備	面 積	121.72 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3 台			
	建築年月	1983/02	建築確認番号		電 気	北電	ガ ス	集中	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水	
		地上 2 階 地下 階			トイレ		給 湯		
	間取り	6DK	引込状況		エレベーター		冷暖房		
	間 取 内 訳	2F:洋8 和8 洋7.5 1F:DK10.5 リビング8 和6 洋7.5 納戸5 洗面 浴室 WC サルーム							
	引渡日	即時				建物状況 調査			
	特 徴	・リビング床暖房有 ・エネファーム(家庭用燃料電池)装備				リフォーム	報告書	実施日	
	そ の 他	備 考	～リフォーム履歴～ ・2001/06 増築 ・2019 耐震補強工事、水廻り設備交換(キッチン・浴室・WC・洗面) 外壁、玄関戸交換、インナーサッシ取付、床暖房(温水式)等 ・付属一般車庫有 ・建物未登記部分有						

