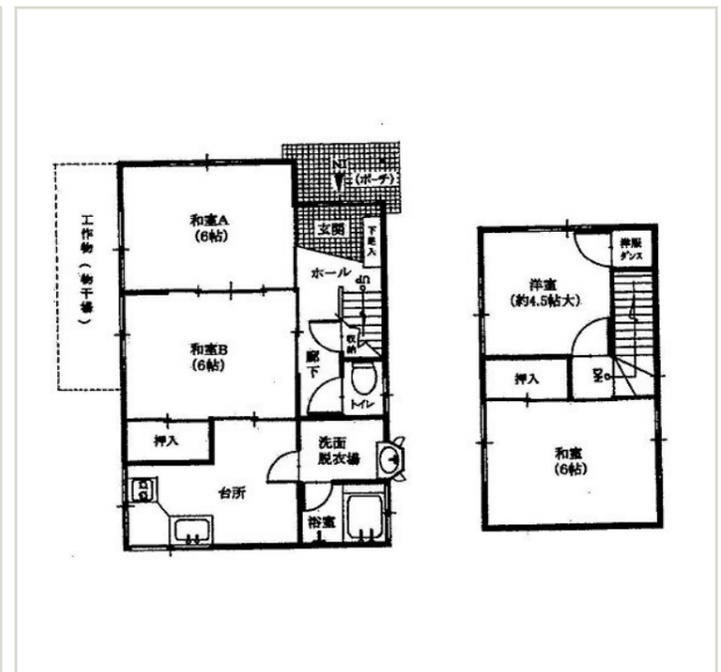


物件案内書 (戸建 / 土地) A-1270

河北

種別	売戸建	中古	現況	賃貸中	物件状態					
価格	価格	450.00 万円	内消費税	万円	内負担金 万円					
所在地	河北郡内灘町字鶴ヶ丘2丁目 44番地1			小学校	鶴ヶ丘					
				中学校	内灘					
建物名		都市計画	市街化区域							
所在地備考		用途地域	第2種中高層住居専用							
最寄の交通機関	路線	駅	最寄施設	鶴ヶ丘小学校						
	バス停 鶴ヶ丘2丁目	徒歩 1分		220 m						
土地	面積	公簿	82.32 m ²	24.90 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間				
	地目	宅地	条件等		借地料					
道路	画地	非角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	西	10.00 m	m	公道	有		m ²	
		道路2		m	m				m ²	
建物/設備	面積	66.24 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1台				
	建築年月	1983/01	建築確認番号		電気	北電	ガス	LP		
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水		
			地上 2階	地下 階	トイレ		給湯			
	間取り	4K	引込状況		エレベーター		冷暖房			
	間取内訳	1F:K6 和6 和6 洗面 浴室 WC 2F:洋6 和4.5								
	引渡日	即時			建物状況調査	報告書	実施日			
特徴				リフォーム						
その他備考	・オーナーチェンジ: 現在賃貸中(30,000円/月)									



宗と土のお店 株式会社 アシスト 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	分かれ