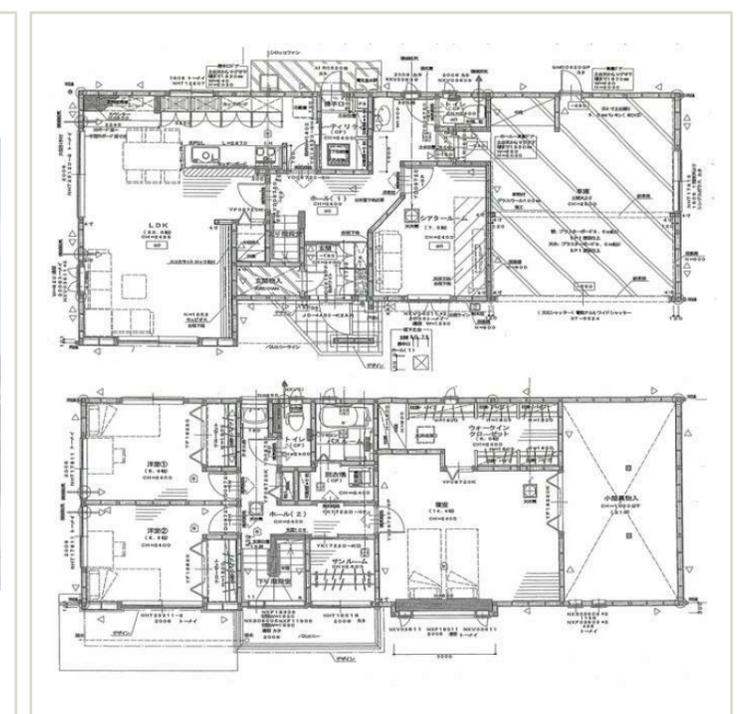


物件案内書 (戸建 / 土地) A-1355

北部

種別	売戸建	中古	現況	空家	物件状態	公開		
価格	価格	3,500.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	金沢市太陽が丘3丁目			小学校	朝霧台			
	267番地			中学校	兼六			
建物名				都市計画	市街化区域			
所在地備考				用途地域	第1種低層住居専用			
最寄の交通機関	路線	駅	徒歩	5分	最寄施設	キッズアカデミー 太陽が丘こども園 100 m		
	バス停	太陽が丘北陸大学通り						
土地	面積	公簿	298.55 m ²	90.31 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率	50 %	容積率	80 %	契約残存期間		
	地目	宅地	条件等		借地料			
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	6.00 m	27.00 m	公道	有	m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	面積	195.52 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	5台		
	建築年月	2006/12	建築確認番号		電気	北電	ガス	
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水
			地上	2階	地下	階	トイレ	給湯
	間取り	4LDK	引込状況		エレベーター		冷暖房	
	間取内訳	1F:LDK23.6 洋7.5 洗面 WC 2F:洋14.4 WIC6 洋6.9 洋6.9 洗面 浴室 WC サルーム バルコニー 小屋裏収納						
	引渡日	即時			建物状況調査	報告書	実施日	
特徴	・オール電化			リフォーム				
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> ・汚水処理料 月/¥1,980 ・共益費 月/¥1,460 							



宗と土地のお店 株式会社 アシスト 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	分かれ