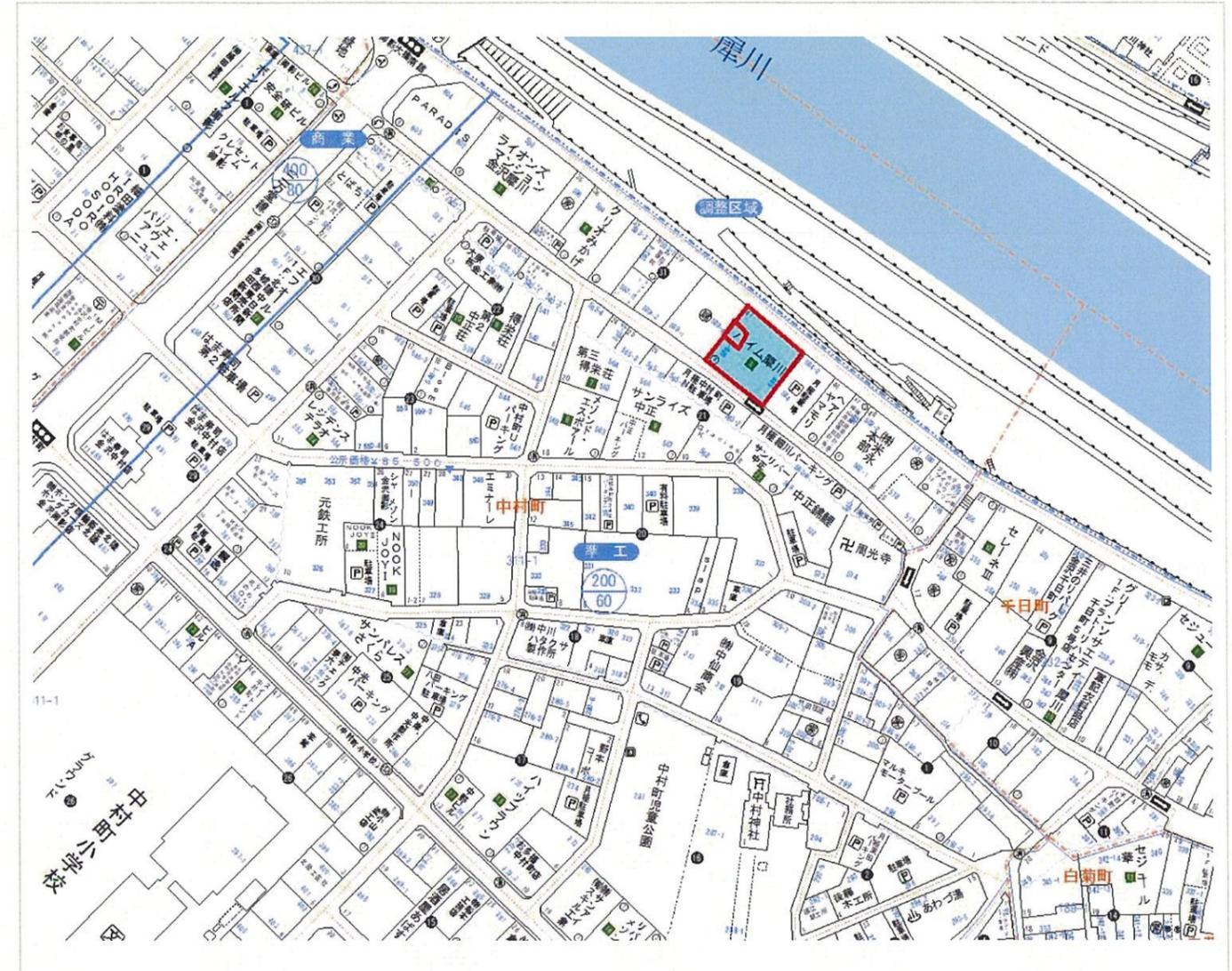


物件案内書 (マンション、投資物件)

A-1353

南部

種目	分譲マンション(区分所有)	中古	現況	空室	物件状態	公開		
価格	価格	890.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	金沢市中村町	589番地2, 588番地		小学校	中村町			
建物名	ハイム犀川	部屋番号	404	中学校	泉			
住居表示 所在地備考	31番41号	都市計画	市街化区域	用途地域	準工業			
交通	最寄交通機関	フラットバス長町ルート 駅 バス停 御影大橋南 下車徒歩 3分	最寄施設	アピタ金沢 より 400 m				
土地	面積	公簿	605.83 m ² 183.26 坪	土地権利	所有権			
	敷地権割合			契約残存機関				
道路	地目	宅地	条件等	借地料				
	方角	幅員	間口	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	m	m				m ²
道路2	m	m				m ²		
建物/設備	専有面積	内法	58.54 m ²	バルコニー	4.08 m ²	主要採光面	北西	
	建築年月	1976/11	建築確認番号	電気	有り	ガス	都市ガス	
	構造	RC	地上	7階	地下	階	排水	下水
		トイレ			給湯	電気		
	間取り	2LDK	所在階数	4階部分	エレベーター	1基	冷暖房	
間取内訳	LDK17.2 洋6 洋5.2 洗面 浴室 WC ハルコニー							
その他	引渡日	即時		建物状況調査	実施日	報告書		
	特徴			リフォーム	内装	外装		
				年月	年月			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・管理会社: 日本ハウズイング(株) ・司法書士は売主指定となります 							
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	巡回管理	管理費	12,000	積立金	13,216
	駐車台数	0台	駐車場	無	駐車料		町費	200
	月額合計			水道料				25,416 円



現況と相違がある場合、現況を優先

取引態様	仲介
報酬	分かれ