

物件案内書

(賃貸物件)

R-031

種別	賃貸_マンション・アパート		種目	アパート		
賃料	月額 59,000 円		共益費	3,000 円	敷金	118,000 円
			駐車代	3300 円	礼金	0 円
所在地	金沢市弥勒町力			小学校	森本	
地番・番地	51番地			中学校	森本	
物件名	アーバン弥勒			部屋番号	101	
交通	最寄交通機関			JR北陸本線 森本駅	最寄施設	マイモールモリモト 531 m
建物／設備	区分	新築	駐車	1台	建築年月	2025/10
	構造	木造スレート葺2階建		専有面積	31.05	m ²
		地上 2 階 地下 1 階		電気	北電	
	間取り	1LDK		ガス	LP	
	間取内訳	LDK9.4+WIC/洋室3+サンルーム/洗面/風呂/WC		飲水	公営	
その他	都市計画	市街化区域		用途地域	借地代	
	引渡日	即時		用途地域	地図 金沢北	
	特徴	-		用途地域	-	
	備考	<ul style="list-style-type: none"> ・エアコン1台設置済み ・IHクッキングヒーター ・敷地内ゴミ収集ボックス有 ・LPガス会社指定有 <p>＜費用＞</p> <ul style="list-style-type: none"> ・駐車場は1台分で6600円/月 ・仲介手数料: 賃料+駐車代の1ヶ月分 ・保証会社契約必要: 日本セーフティ(保証料は月払額の50%) ・火災保険加入必要: 全管協少短保険(保険料は2年分20,000円) ・町会費 800円/月 				

